

<p>Согласовано</p> <p>Руководитель комитета образования администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края</p> <p>Н.В.Юркова</p> <p>« » 2026 г.</p> <p>М.п.</p>	<p>Согласовано</p> <p>Директор Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»</p> <p>Кокшеев Б.К.</p> <p>« » 2026 г.</p> <p>М.п.</p>	<p>Согласовано</p> <p>Заведующий МБДОУ «Детский сад №10»</p> <p>Г.А.Букреева</p> <p>« » 2026 г.</p> <p>М.п.</p>
---	--	---

ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2026/27 года
для потребителей теплоснабжения

1. Общие сведения

1.	Наименование образовательной организации	МБДОУ «Детский сад №10»
2.	Адрес образовательной организации	Ставропольский кр. Шпаковский р-он, с.Казинка, ул. Ленина 75
3.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	1969 г.
4.	Общая площадь здания, м.кв.	133,2
5.	Материал стен здания	кирпич
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	металл
7.	Наличие теплового пункта	Имеется/ <u>не имеется</u> (подчеркнуть)
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется/ <u>не имеется</u> (подчеркнуть)
9.	Система отопления	<u>Закрытая</u> /открытая (подчеркнуть)
10.	Схема отопления	Однотрубная/ <u>двухтрубная</u> (подчеркнуть)
11.	Система ГВС	Отсутствует
12.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго» Контракт № 150М от 19.01.2026г.

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 гг.	183

	2024-2025 гг.	186
	2025-2026 гг.	
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2023-2024 гг.	4,93
	2024-2025 гг.	3,29
	2025-2026 гг.	
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024 гг.	194,22
	2024-2025 гг.	194,22
	2025-2026 гг.	
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026 гг.	нет
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
	2025-2026 гг.	нет
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2023-2024 гг.	В обычном режиме
	2024-2025 гг.	В обычном режиме
	2025-2026 гг.	В обычном режиме
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1.	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления и ГВС представителями Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»		до 31 августа 2026г.
2.	Провести ревизию, ремонт (замену) трубопроводов системы отопления, ГВС и ХВС		до 31 августа 2026г.
3.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов		-
4.	Обеспечить проведение технического обслуживания системы отопления представителями Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»		Ежемесячно отопительный период
5.	Обслуживание узлов учёта тепла, ГВС, ХВС (очистка фильтров)		-
6.	Провести утепление трубопроводов (по необходимости)		до 31 августа 2026г.
7.	Провести ревизию, ремонт эл. оборудования ВРУ, щитов и освещения		
8.	Проверка дроссельных устройств в тепловом пункте		до 31 августа 2026г.
9.	Составить приказ о назначении ответственного		До 31 августа 2026г.
10.	Составить приказ о создании комиссии по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период		до 31 августа 2026г.
11.	Пройти обучение по эксплуатации тепловых энергоустановок		до 31 августа 2026г
12.	Подготовка документации для получения паспорта готовности МБДОУ «Детский сад №10» к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.		до 15 сентября 2026г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Основные мероприятия*	Объём работ	Срок выполнения
1.	акт о проведении промывки внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон)		до 31 августа 2026г.
2.	акт установки и опломбирования дроссельных устройств от теплоснабжающей организации;		до 31 августа 2026г.
3.	акт осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, подписанный должностным лицом организации;		до 31 августа 2026г.
4.	акт осмотра здания (состояние утепления зданий (чердаков, лестничных клеток, подвалов, дверей) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов), подписанный лицом организации;		до 31 августа 2026г.
5.	акт осмотра и состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов, подписанных должностным лицом		до 31 августа 2026г.
6.	акт проверки работоспособности узла учета тепловой энергии, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии, в акте указывается: марка прибора, заводской номер и акт ввода в эксплуатацию;		до 31 августа 2026г.
7.	акт проверки работоспособности защиты систем теплоснабжения (при наличии предохранительной арматуры)		до 31 августа 2026г.
8.	копии паспортов		до 31 августа

	телопотребляющих установок, принципиальных схем, план-схемы тепловых систем и инструкций для обслуживающего персонала		2026г.
9.	акт об отсутствии прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, подписанный должностным лицом		до 31 августа 2026г.
10.	акт об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в акте указывается: имеется ли задолженность по состоянию на 01.08.2026 г.;		до 31 августа 2026г.
11.	акты гидравлического испытания внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон);		до 31 августа 2026г.
12.	удостоверение ответственного за теплоснабжение (на 2 чел.)		Имеется до 11.03.2027г.
13.	Получение ПАСПОТРА готовности к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.		До 15.09.2026г.